



Agenda
Öffentliche
Informationsveranstaltung
Erneuerung Filsgebiet-West

22.11.2023

Statusbericht

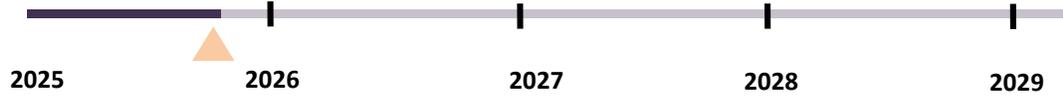
- Termine
- Bericht
- Kostenannahme

wpm
Projektmanagement

Leonhardt, André und Partner

BNP

PLANSTATT SENNER

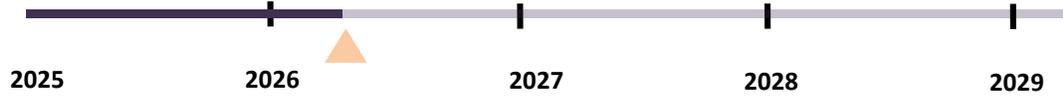


Kumulierte Kosten nach
Haushaltsstellen bis Jahr 2025
inkl. Planerkosten **4.371.000 € brutto**

- Vorgezogener Teilausbau
- Abriss
- Ausführung
- Abgeschlossen



Flächenterminplan Stand 22.11.2023

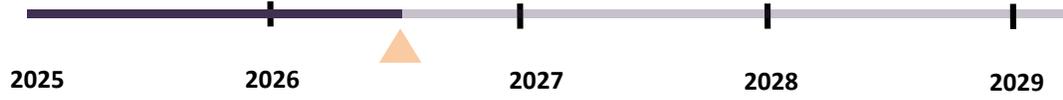


Kumulierte Kosten nach
Haushaltsstellen bis Jahr 2026
inkl. Planerkosten **10.790.000 € brutto**

- Vorgezogener Teilausbau
- Abriss
- Ausführung
- Abgeschlossen



Flächenterminplan Stand 22.11.2023

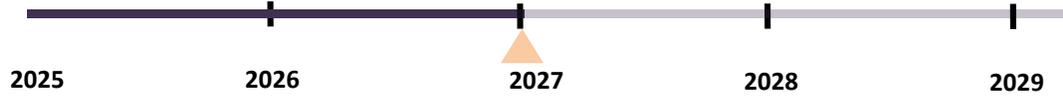


Kumulierte Kosten nach
Haushaltsstellen bis Jahr 2026
inkl. Planerkosten **10.790.000 € brutto**

- Vorgezogener Teilausbau
- Abriss
- Ausführung
- Abgeschlossen



Flächenterminplan Stand 22.11.2023

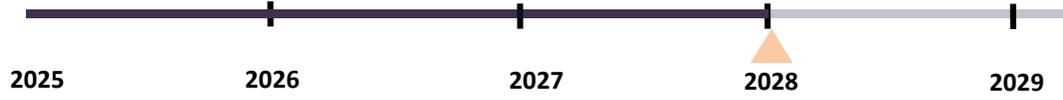


**Kumulierte Kosten nach
Haushaltsstellen bis Jahr 2027
inkl. Planerkosten** **18.109.000 € brutto**

- Vorgezogener Teilausbau
- Abriss
- Ausführung
- Abgeschlossen



Flächenterminplan Stand 22.11.2023

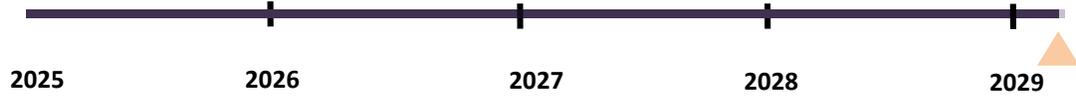


Kumulierte Kosten nach
Haushaltsstellen bis Jahr 2028
inkl. Planerkosten **21.881.000 € brutto**

- Vorgezogener Teilausbau
- Abriss
- Ausführung
- Abgeschlossen



Flächenterminplan Stand 22.11.2023



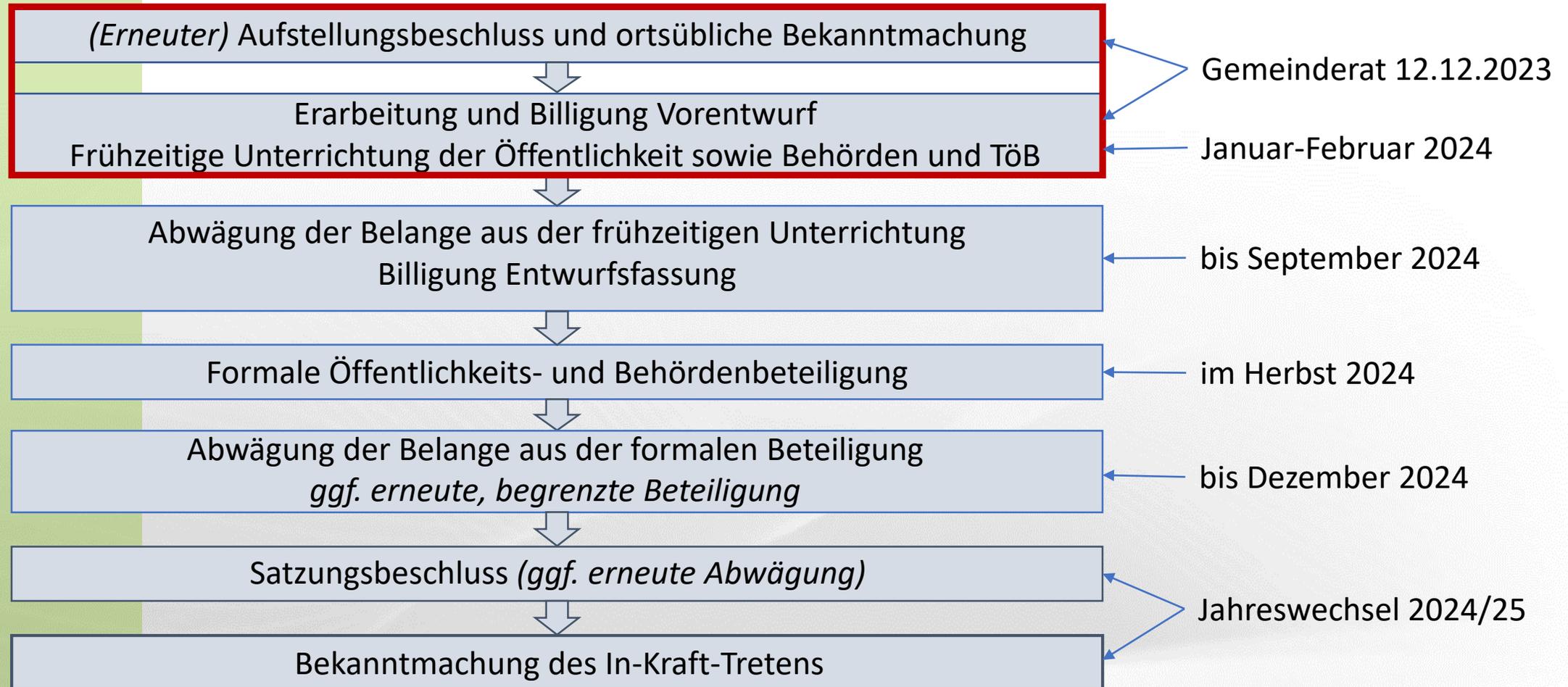
Kumulierte Kosten nach Haushaltsstellen bis Ende des Projekts **24.307.000 € brutto**

- Vorgezogener Teilausbau
- Abriss
- Ausführung
- Abgeschlossen



Flächenterminplan Stand 22.11.2023

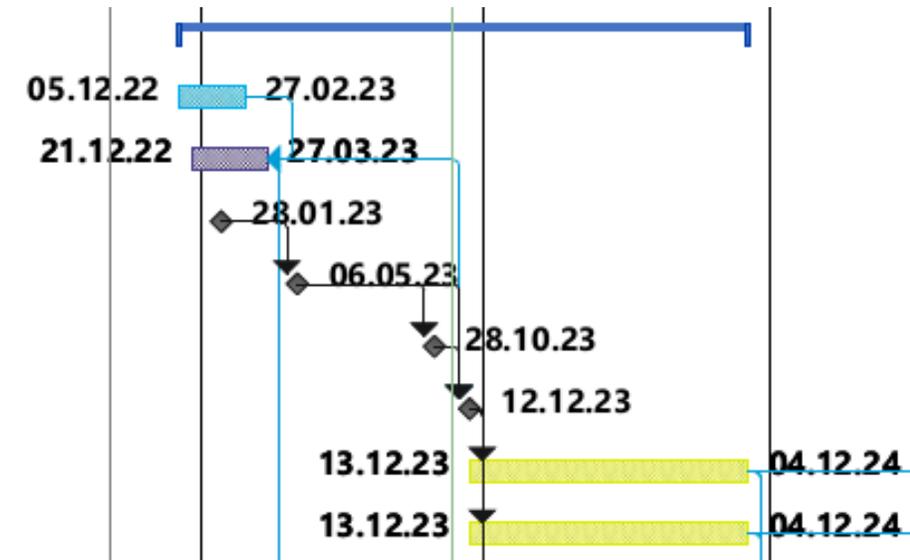
Bebauungsplanverfahren auf Grundlage von § 13a BauGB



Rahmenterminplan



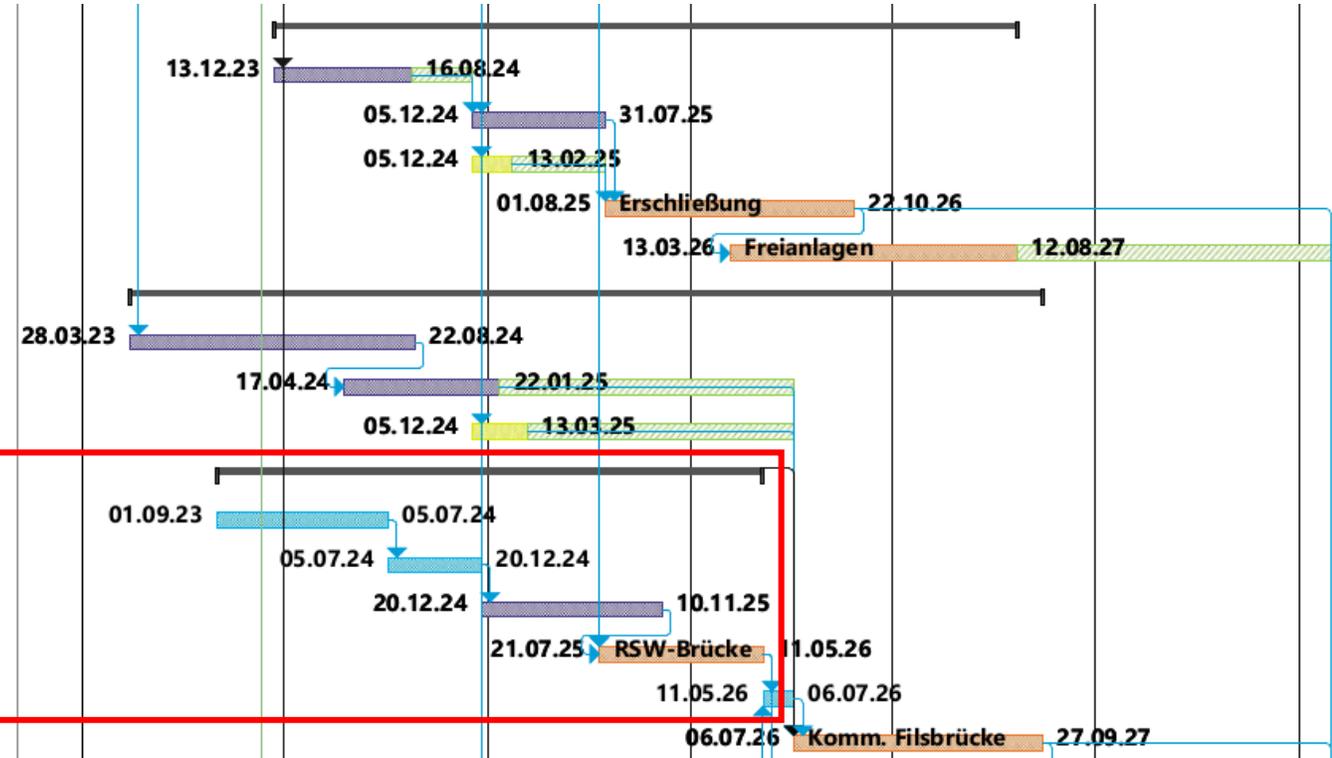
| | | | | |
|----|---|------------------|---------------------|---------------------|
| 2 | Städtebaulicher Entwurf | 483,38 Ta | Mon 05.12.22 | Mit 04.12.24 |
| 3 | Übergeordnete Vermessung | 52 Tage | Mon 05.12.22 | Mon 27.02.23 |
| 4 | Vorplanung Erschließung | 60 Tage | Mit 21.12.22 | Mon 27.03.23 |
| 5 | Klausurtagung Gemeinderat | 0 Tage | Sam 28.01.23 | Sam 28.01.23 |
| 6 | 1. Öffentlichkeitsbeteiligung | 0 Tage | Sam 06.05.23 | Sam 06.05.23 |
| 7 | 2. Klausurtagung Gemeinderat | 0 Tage | Sam 28.10.23 | Sam 28.10.23 |
| 8 | Freigabe Bebauungsplanvorentwurf im Gemeinderat | 0 Tage | Die 12.12.23 | Die 12.12.23 |
| 9 | B-Plan Nord | 235 Tage | Mit 13.12.23 | Mit 04.12.24 |
| 10 | B-Plan Süd | 235 Tage | Mit 13.12.23 | Mit 04.12.24 |



Rahmenterminplan



| | | | | |
|----|--|------------------|---------------------|---------------------|
| 11 | BA1: Nord | 925 Tage | Mit 13.12.23 | Don 12.08.27 |
| 12 | Planung bis Ende Lp 4 | 160 Tage | Mit 13.12.23 | Fre 16.08.24 |
| 13 | Ausf.-Planung, Ausschr. und Vergabe Ausführung | 160 Tage | Don 05.12.24 | Don 31.07.25 |
| 14 | Baugenehmigung | 40 Tage | Don 05.12.24 | Don 13.02.25 |
| 15 | Ausführung Erschließungsarbeiten | 320 Tage | Fre 01.08.25 | Don 22.10.26 |
| 16 | Freianlagen | 370 Tage | Fre 13.03.26 | Don 12.08.27 |
| 17 | BA2: Ersatzbau Filsbrücke | 1133 Tage | Die 28.03.23 | Mon 27.09.27 |
| 18 | Planung bis Ende Lp 4 | 340 Tage | Die 28.03.23 | Don 22.08.24 |
| 19 | Ausf.-Planung, Ausschr. und Vergabe Ausführung | 180 Tage | Mit 17.04.24 | Mit 22.01.25 |
| 20 | Baugenehmigung | 60 Tage | Don 05.12.24 | Don 13.03.25 |
| 21 | Ausführung Radschnellwegbrücke | 667 Tage | Fre 01.09.23 | Mon 11.05.26 |
| 22 | Vorbereitung | 200 Tage | Fre 01.09.23 | Fre 05.07.24 |
| 23 | Vergabeverfahren | 117 Tage | Fre 05.07.24 | Fre 20.12.24 |
| 24 | Planung | 220 Tage | Fre 20.12.24 | Mon 10.11.25 |
| 25 | Ausführung | 210 Tage | Mon 21.07.25 | Mon 11.05.26 |
| 26 | Abriss Bestandsbrücke | 40 Tage | Mon 11.05.26 | Mon 06.07.26 |
| 27 | Ausführung der Filsbrücke | 320 Tage | Mon 06.07.26 | Mon 27.09.27 |

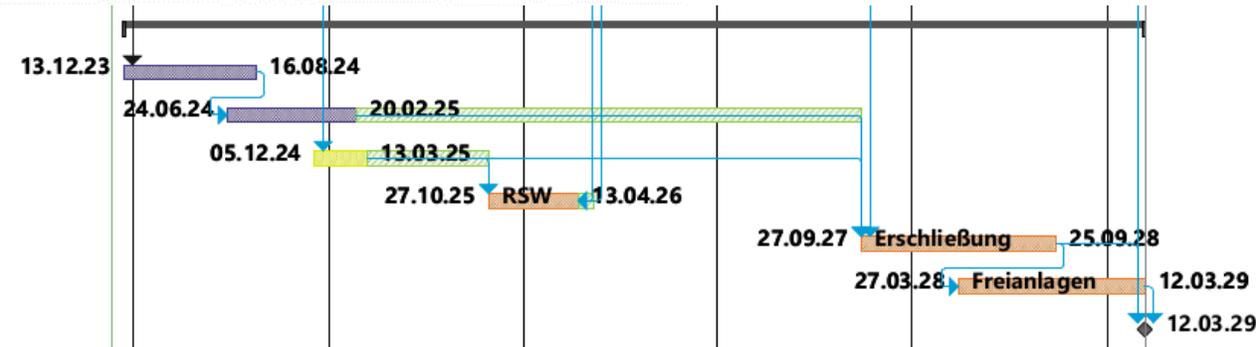


Der kritische Pfad geht über die
Radschnellwegbrücke!

Rahmenterminplan



| | | | | |
|----|--|------------------|---------------------|---------------------|
| 28 | BA3: Süd | 1336,63 T | Mit 13.12.23 | Mon 12.03.29 |
| 29 | Planung bis Ende Lp 4 | 160 Tage | Mit 13.12.23 | Fre 16.08.24 |
| 30 | Ausf.-Planung, Ausschr. und Vergabe Ausführung | 160 Tage | Mon 24.06.24 | Don 20.02.25 |
| 31 | Baugenehmigung | 60 Tage | Don 05.12.24 | Don 13.03.25 |
| 32 | Vorgezogener Ausbau Fahrradstraße | 120 Tage | Mon 27.10.25 | Mon 13.04.26 |
| 33 | Ausführung Erschließung und Bebauung | 260 Tage | Mon 27.09.27 | Mon 25.09.28 |
| 34 | Freianlagen | 250 Tage | Mon 27.03.28 | Mon 12.03.29 |
| 35 | Abschluss Sanierungsmaßnahme | 0 Tage | Mon 12.03.29 | Mon 12.03.29 |





Erneuerung „Filsgebiet-West“

Projekt ID: FilsW_01

Projektleiter/-in Bau: Oliver Bausch

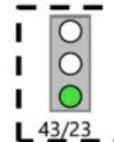
Abteilung: VBA

Entwicklung Status Gesamtprojekt

letzte Meldung



AKTUELL



KW/Jahr

26/23

43/23

Berichtsdatum: 25.10.23

Standort: Plochingen

Kostenentwicklung

- Kostenannahme aktualisiert
- Fördermittellannahme in die Kostenannahme eingearbeitet
- Mittelabflussplanung in Haushaltsplanung integriert

Finanzstatus [MEUR]

| | |
|--|---|
| Aktuelles Budget wurde noch nicht festgelegt | 0 |
| Prognose | 0 |
| Akt. Ist-Vergabe (Bestellungen) | 0 |
| Akt. Ist-Zahlungen | 0 |

Terminstatus

- Schall- und Geruchsuntersuchung läuft
- Entwässerungskonzeptentwurf liegt vor
- Verkehrsuntersuchung läuft
- Abstimmung mit Leitungsträgern im November 2023
- Bürgerdialog am 22.11.23

Projektfortschritt



Qualitätsstatus

- Zusage vom RP zur Vorziehung der Planung und Ausführung der Radschnellwegbrücke
- Angebote Machbarkeitsstudie „Nahwärme“ liegen vor

Chancen/Risiken

- Aufwendige Einwendungen im B-Planverfahren
- Grundstückserwerb
- Landesstudie Gewässerökologie
- Nutzung Radschnellwegbrücke als Interimsbrücke
- Zeitliche Abhängigkeit der Ausführung der Bauabschnitte von der Radschnellwegbrücke

Kostenannahme Stand 10/2023



| | gesamt | 2022 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 |
|--------------------------|---------------------|------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| | brutto ger. | brutto ger. | brutto ger. | brutto ger. | brutto ger. | brutto ger. | brutto ger. | brutto ger. |
| Abwasser Nord | 2.551.000 € | 102.000 € | 128.000 € | 510.000 € | 893.000 € | 408.000 € | 255.000 € | 255.000 € |
| Abwasser Süd | 1.559.000 € | - € | - € | 156.000 € | 156.000 € | 312.000 € | 623.000 € | 312.000 € |
| Brücke | 7.181.000 € | 72.000 € | 72.000 € | 575.000 € | 2.154.000 € | 4.308.000 € | - € | - € |
| Freianlagen Nord | 2.895.000 € | 116.000 € | 145.000 € | 579.000 € | 1.012.000 € | 463.000 € | 290.000 € | 290.000 € |
| Freianlagen Süd | 996.000 € | - € | - € | 100.000 € | 100.000 € | 199.000 € | 398.000 € | 199.000 € |
| Infrastruktur Nord | 1.192.000 € | 48.000 € | 60.000 € | 238.000 € | 417.000 € | 191.000 € | 119.000 € | 119.000 € |
| Infrastruktur Süd | 896.000 € | - € | - € | 90.000 € | 90.000 € | 179.000 € | 358.000 € | 179.000 € |
| Straße Nord | 2.916.000 € | 117.000 € | 146.000 € | 583.000 € | 1.020.000 € | 466.000 € | 292.000 € | 292.000 € |
| Straße Süd | 2.825.000 € | - € | - € | 283.000 € | 283.000 € | 565.000 € | 1.129.000 € | 565.000 € |
| Stadtwerke Nord | 686.000 € | 28.000 € | 35.000 € | 137.000 € | 239.000 € | 109.000 € | 69.000 € | 69.000 € |
| Stadtwerke Süd | 610.000 € | - € | - € | 61.000 € | 61.000 € | 122.000 € | 244.000 € | 122.000 € |
| Zwischensumme: | 24.307.000 € | 481.000 € | 583.000 € | 3.307.000 € | 6.419.000 € | 7.319.000 € | 3.772.000 € | 2.398.000 € |
| Förderung Abwasser | 595.799 € | - € | 29.789,93 € | 59.579,86 € | 268.109,38 € | 238.319,45 € | - € | - € |
| Förderung Stadtwerke | 190.326 € | - € | 5.523 € | 27.019 € | 57.695 € | 68.144 € | 23.958 € | 7.986 € |
| Förderung Rest | 9.332.921 € | - € | 216.363,57 € | 1.134.804,37 € | 2.621.968,06 € | 4.206.647,95 € | 712.395,22 € | 361.268,62 € |
| Förderung Summe | 10.119.045 € | 79.473 € | 251.676,77 € | 1.221.402,85 € | 2.947.772,91 € | 4.513.111,67 € | 736.353 € | 369.255 € |
| Summe Auszahlung: | 14.188.000 € | 402.000 € | 332.000 € | 2.086.000 € | 3.472.000 € | 2.806.000 € | 3.036.000 € | 2.029.000 € |